

GAZİANTEP ŞEHİTKÂMİL İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun Şehitkamil İlçesi; Aşağıda Mahalle, Ada, Parsel, Yüz ölçümü, İmar Durumu, m² rayiç bedeli, muhammen bedeli ve geçici teminatı belirtilen taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35. Maddesi (a) fıkrası gereğince Kapalı teklif usulü artırma suretiyle **01.04.2020 Çarşamba** günü aşağıdaki tabloda belirtilen saatlerde Belediyemiz Encümen Salonunda yapılacak ihale ile ayrı ayrı Satışı yapılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Alanı m ²	Niteliği, İmar durumu	Rayiç Bedeli m ² /TL	Muhammen Bedel (TL)	G.Teminat (%3)(TL)	İhale saati	ÖDEME
1	Beylerbeyi	498	44	3.585,32	Arsa Tick.	900,00	3.226.788,00	96.803,64	14.00	PEŞİN
2	Beylerbeyi	1028	2	1.624,33	Arsa Tick.	1.500,00	2.436.495,00	73.094,85	14.15	PEŞİN
3	Budak	697	1	984,00	Arsa A-3	1.700,00	1.672.800,00	50.184,00	14.30	PEŞİN
4	Umut	4817	11	2.712,98	Arsa Tick.	1.500,00	4.069.470,00	122.084,10	14.45	PEŞİN
5	Umut	6164	1	2.290,24	Arsa Küçük San.alanı	800,00	1.832.192,00	54.965,76	15.00	PEŞİN
6	Umut	6165	1	1.058,86	Arsa Küçük San.alanı	800,00	847.088,00	25.412,64	15.15	PEŞİN
7	Taşlıca	624	11	773,09	Arsa Küçük San.alanı	800,00	618.472,00	18.554,16	15.30	PEŞİN
8	Taşlıca	624	18	255,84	Arsa Küçük San.alanı	800,00	204.672,00	6.140,16	15.45	PEŞİN
9	Şehircösteren	2416	14	487,36	Arsa A-2	600,00	292.416,00	8.772,48	16.00	PEŞİN
10	Şehircösteren	2425	21	631,89	Arsa A-2	600,00	379.134,00	11.374,02	16.15	PEŞİN

İhaleye iştirak edecek istekliler ihale şartnamesini 100,00TL karşılığında Belediyemiz İhale servisinden temin edebilirler. Belediyemizce yapılacak ihaleye katılacak olan isteklilerin aşağıdaki belgeleri sunmaları gerekmektedir;

A) İstekli gerçek kişi ise;

- Türkiye’de Kanuni ikametgâhı olması,
- Tebliğata esas adres beyanı
- Noter tasdikli imza beyannamesi
- Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
- İhaleye iştirak edecek tarafından her sayfası imzalanmış şartname,
- Nüfus Cüzdanı Sureti veya arkalı önlü nüfus cüzdanı fotokopisi,
- Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,
- Teklif edilen bedelin en az %3’ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya Limit Dahili Süresiz Banka Teminat Mektubu,
- Şehitkamil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge,
- Şekli ve içeriği Şartnamede belirlenen teklif mektubu,
- Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişilerin ortaklık beyanı ile birlikte her biri istenen belgeleri ayrı ayrı (geçici teminat hariç) vereceklerdir

Kubilay BALCI
Emlak ve İstimlak Müdürü

B) İstekli tüzel kişi ise:

- a) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
- b) Tebligata esas adres beyanı
- c) İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil gazetesi, bu bilgilerin tamamının Ticaret Sicil gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere Ticaret sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler
- d) Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- e) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
- f) Teklif edilen bedelin en az %3'ü tutarındaki geçici teminatın ödendiğine dair makbuz veya süresiz Limit Dahili Banka Teminat Mektubu,
- g) İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası imzalanmış şartname,
- h) Satış şartnamesi satın aldığına dair makbuz aslı,
- ı) Şehitkâmil Belediyesine herhangi bir borcu olmadığına dair belge
- i) Şekli ve içeriği Şartnamede belirlenen teklif mektubu,
- j) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan ortakların ortaklık beyanı ile birlikte her biri istenen belgeleri ayrı ayrı (geçici teminat hariç) vereceklerdir

İhaleye iştirak edeceklerin, istenilen belgelerle birlikte Şehitkamil Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü İhale Servisine **en geç 01/04/2020 Çarşamba günü saat 12.00'a** kadar başvuruda bulunmaları gerekmektedir.

Bu ihaleden doğacak, her türlü vergi, resim harç, Tellâliye, ilan bedeli vb. masraflar yükleniciye ait olup, taşınmaza KDV uygulanmayacaktır.

İhaleye iştirak edeklere duyurulur.

Kubilay BALCI
Emlak ve İstimlak Müdürü