



## GAZİANTEP TİCARET ODASI

27.05.2025

Sayı : 79908968-110.20-15117  
Konu : Satınalma Hk.

### SAYIN ÜYEMİZ,

Gaziantep Ticaret Odası tarafından "Hizmet Binası ve Bina İçerisindeki Demirbaşların Sigortalanması" hizmet alımı yapılacaktır. Konu ile ilgili İdari ve Teknik Şartname ekte sunulmuştur.

Tekliflerinizin en geç 02 Haziran 2025 Pazartesi günü Saat 16:00'a kadar aşağıda verilen adrese, kapalı ve mühürlü zarf içinde elden veya kargo yoluyla teslim edilmesi hususunda gereğini rica ederiz.

*e-imza*

Hasan Baran UÇANER  
Genel Sekreter

### TESLİMAT İLGİLİ KİŞİSİ VE ADRESİ:

Emine KÖLEOĞLU Tel: 0 342 220 30 30 (162)  
Gaziantep Ticaret Odası Hizmet Binası,  
Değirmiş Mah. 16040 Nolu Sokak No:9 Şehitkâmil / GAZİANTEP

Ek :İdari ve Teknik Şartname (4 Sayfa)

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_. H.Eryiğit : Müdür

**Evrakı Doğrulamak İçin : <https://odaborsaebys.tobb.org.tr/to-gaziantep-envision/Dogrula/BSLPE0D7L>**

A : Değirmiş Mah. 16040 Nolu Cad. 27002 Şehitkamil / GAZİANTEP

T : 0850 205 27 27

W : [www.gto.org.tr](http://www.gto.org.tr) / [gto@gto.org.tr](mailto:gto@gto.org.tr)

Bilgi İçin : Emine Köleoğlu E-posta : [eminekoleoglu@gto.org.tr](mailto:eminekoleoglu@gto.org.tr) Dahili : 162



Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

**GAZİANTEP TİCARET ODASI****İDARİ VE TEKNİK ŞARTNAME FORMU**

Doküman No: ES.FR.27

Yayın Tarihi: 01.04.2020

Rev.No: 01

Rev.Tarihi:10.11.2020

 Çok Gizli Gizli Hizmete Özel Halka Açık

Tarih: 27.05.2025

Sayın ÜYEMİZ,

Gaziantep Ticaret Odası tarafından; “**HİZMET BİNASI VE BİNA İÇERİSİNDEKİ DEMİRBAŞLARIN SİGORTALANMASI**” Mal/Hizmet Alımı yapılacaktır.

Konu ile ilgili teknik şartname ekte sunulmuştur. Tekliflerinizin en geç **02 Haziran 2025 Pazartesi günü Saat 16.00’a** kadar aşağıda verilen adrese, **kapalı ve mühürlü zarf içinde elden veya kargo yoluyla** teslim edilmesi hususunda gereğini rica ederiz.

H. Baran UÇANER  
GENEL SEKRETER

EK: İdari ve Teknik Şartname

**TESLİMAT İLGİLİ KİŞİSİ VE ADRESİ:**

Emine KÖLEOĞLU

Tel: 0 342 220 30 30 (162)

Gaziantep Ticaret Odası Hizmet Binası, Değirmişem Mah. 16040 Nolu Cad. Şehitkamil / GAZİANTEP



## GAZİANTEP TİCARET ODASI

### İDARİ VE TEKNİK ŞARTNAME FORMU

Doküman No: ES.FR.27

Yayın Tarihi: 01.04.2020

Rev.No: 01

Rev.Tarihi:10.11.2020

Çok Gizli

Gizli

Hizmete Özel

Halka Açık

#### **BİNA DEMİRBAŞ SİGORTASI HİZMET ALIMI İDARİ VE TEKNİK ŞARTNAMESİ**

**01) İşin Konusu** : Gaziantep Ticaret Odası "Hizmet Binası ve Bina İçerisindeki Demirbaşların Sigortalanması Hizmeti" alımı.

**02) İşin Miktarı** : Sigorta poliçesi düzenlendikten itibaren 1 yıl süreli.

**03) Ödeme Şekli** : İhaleyi kazanan firma tarafından sigorta yenileme işlemi gerçekleştirilerek poliçe düzenlenip teslim edildikten sonra, yüklenici banka hesabına ödeme yapılacaktır. Ödemeler TL olarak ödemenin yapılacağı günün T.C. Merkez Bankası Döviz Alış Kuru esas alınarak yapılacaktır.

**04) Teklifin Şekli** : **Teslim edilecek tüm teklifler, tekliflerin ekleri ve destekleyici tüm belgeler kapalı bir zarfa konmuş ve ağzı kaşe veya mühürlü şekilde olacaktır.**

**Kapalı teklif usulü satılma yapılacaktır.**

**05) Son Teklif Verme Tarihi ve Saati** : **02.06.2025 Pazartesi / Saat: 16:00**

**06) İşin Süresi** : Poliçe yenileme tarihinden itibaren 1 Yıl.

**07) Diğer Hususlar** :

- Teklifler **EURO** cinsinden, **Vergiler Dahil** olarak verilmelidir.
- Teklif ekinde firmaların güncel tarihli Gaziantep Ticaret Odası "Faaliyet Belgesi" bulundurması gerekmektedir.
- Teklif ekinde firmaların güncel tarihli geçmiş dönem borcu bulunmadığını gösteren Gaziantep Ticaret Odası "Borç Dökümü" bulundurması gerekmektedir.
- Sözleşme imzalandıktan sonra iş başladıktan itibaren yüklenici işin bir kısmını veya tamamını GTO onayı olmadan başkasına devredemez.
- Hizmet başladıktan sonra GTO tarafından yeni bir talep olması durumunda ek sözleşme yapılacaktır.

**08) Teknik Özellikleri** :

Değirmişem Mahallesi 16040 No' lu Sokak No:9 Şehitkamil Gaziantep adresinde bulunan Gaziantep Ticaret Odası "**Hizmet Binası ve Bina İçerisindeki Demirbaş Eşyaların**" (Büro mefruşatı vs.) ve her türlü tesisatın aşağıda belirtilen değerler üzerinden her türlü risklere karşı (Temeller deprem, Demirbaş Deprem, Bina Deprem, Tesisat Deprem, Sel ve Su Baskını, Yangın, Yıldırım, İnfilik, Dahili Su, Yanardağ Püskürtmesi, Halk Hareketleri ve Terörist Saldırıları, Cam Kırılması, Hava ve Kara Taşıtlarının Çarpması, Yer Kayması, Kar Ağırlığı, Fırtına, Hırsızlık, Enkaz Kaldırma, Duman, 3. Şahıs Mali Sorumluluk, İşveren Mali Sorumluluk Teminatı vb.) dövizle endekli olarak sigorta ettirilecektir. Hazırlanacak olan tekliflerde tüm muafiyetler istenilen şartlara göre uygulanmış olarak verilmelidir.

*Bu*

**GAZİANTEP TİCARET ODASI****İDARİ VE TEKNİK ŞARTNAME FORMU**

Doküman No: ES.FR.27

Yayın Tarihi: 01.04.2020

Rev.No: 01

Rev.Tarihi:10.11.2020

 Çok Gizli Gizli Hizmete Özel Halka Açık

Bina Değeri	4.500.000 Euro
Demirbaş Değerleri Genel Toplam	650.000 Euro
Makine Tesisat Değerleri Genel Toplam	400.000 Euro
Cam	50.000 Euro
Renovasyon ve Arızı İnşaat İşleri	50.000 Euro
Makine Kırılması	100.000 Euro
Elektronik Cihaz	600.000 Euro

**Not: Makine Kırılması ve Elektronik Cihaz için Cihaz bedelleri dikkate alınarak, kademeli asgari muafiyet uygulanacaktır.**

• **3.Şahıs Mali Sorumluluk Teminatı;**

Şahıs Başına Teminat Limiti **100.000 Euro,**

Kaza Başına **500.000 Euro,**

Yıllık Azami Tazminat Limiti **1.500.000 Euro** üzerinden hesaplanacaktır.

• **İşveren Mali Mesuliyet Teminatı;**

Şahıs Başına **100.000 Euro,**

Kaza Başına **500.000 Euro**

Yıllık Azami Tazminat Limiti **1.500.000 Euro** (Maddi bedeni manevi ayrımı olmaksızın)

Gıda zehirlenmesi de teminata dahil edilecektir.

• **Deprem – Terör Muafiyeti %2** olarak uygulanacaktır.

• Sel su baskınları Muafiyeti %2 olarak uygulanacaktır.

• İzolasyon hasarları ile ilgili minimum **20.000 Euro** limit tanımlanacaktır.

• Doğal Afet ile ilgili minimum **100.000 Euro** limit tanımlanacaktır.

• Asansör sorumluluk teminatı minimum **100.000 Euro** limit tanımlanacaktır.

• Tüm Elektronik Cihazlar ve Makinalar için 20 yıl sınırı uygulanacak ve muafiyet oranı %5 olacaktır.

• Sigorta poliçesi kapsamındaki mevcut tesislerine ilave olacak yeni yatırımlar, sigorta bedelinin %10'u ile sigorta şirketine bildirim yapılmaksızın, ilave tarihinden itibaren poliçede belirtilen limitler çerçevesinde otomatik olarak kuvertür altındadır. ) Notu mutlaka bulunacaktır.

• Taşeronlarla ilgili sorumluluk gerekli teminatlara eklenecektir.

• Çapraz Sorumluluk teminatı da verilecektir.

• Poliçe kesim aşamasında **"Mutabakatlı Kıymet Takdiri"** yapılacaktır.

• **Mutabakatlı Kıymet Takdiri** için ihaleyi kazanan firmanın düzenleyeceği poliçeye istinaden **"Eksper"** en geç **30 gün** içerisinde Gaziantep Ticaret Odası Hizmet Binasına gelerek incelemeler yapacaktır.



## GAZİANTEP TİCARET ODASI

### İDARİ VE TEKNİK ŞARTNAME FORMU

Doküman No: ES.FR.27

Yayın Tarihi: 01.04.2020

Rev.No: 01

Rev.Tarihi:10.11.2020

Çok Gizli

Gizli

Hizmete Özel

Halka Açık

**09) Garanti Şartları** : İhaleyi kazanan firma tarafından poliçe düzenlendikten sonra çıkan tüm sorunlarda gerekli destek ve hizmet ihaleyi kazanan firma tarafından verilecektir.

**10) Teslim Süresi ve Yeri** : İhaleyi kazanan firma Sigorta Poliçesini düzenleyerek **en geç 5 gün** içerisinde Gaziantep Ticaret Odasında ilgili kişiye teslim edecektir.

#### TEKLİFLERİN SUNULMASI

- A-** Tüm teklifler son başvuru tarihinde belirtilen saatten önce, Gaziantep Ticaret Odası Değirmişem Mh. 16040 Nolu Cad. Şehitkamil Gaziantep adresinde, Oda personeli Emine Köleoğlu' na elden veya kargo ile (son başvuru tarihine kadar iletilmek zorundadır) teslim edilmelidir.
- B-** Teslim edilecek tüm teklifler, tekliflerin ekleri ve destekleyici belgeler kapalı bir zarfa konmuş olmalıdır. Kapalı ve mühürlü bu zarfın üzerinde yalnız aşağıdaki bilgiler bulunmalıdır:
- a) Yukarıda belirtilen adres;
- b) Teklif veren isteklinin, Adı Soyadı / Unvanı.
- C-** Teknik sorularınız için İlgili Personel: Emine Köleoğlu Tif: 0 342 2203030 (162) eminekoleoglu@gto.org.tr
- D-** Firmalar verecekleri tekliflerde İdari ve Teknik Şartnamemize bütünüyle uymak zorunda olup, uymayan teklifler değerlendirme dışı bırakılacaktır.

#### ÖNEMLİ NOT :

**Teklif veren firma yukarıda belirtilen tüm şartları kabul etmiş sayılmaktadır.**

Teklif verecek firmaların şartnamedeki tüm hizmetleri verilen fiyat teklifi kapsamında yerine getireceklerini teminen, kendilerine gönderilen **şartnamenin her sayfasının imzalanmış ve kaşelenmiş halini** de tekliflerine eklemeleri gerekmektedir.

- Tedarikçi Etik İlke ve Kuralları: Gaziantep Ticaret Odası İşbirliklerinde, her iki taraf için de en üst düzeyde değer yaratılmasına, karşılıklı ihtiyaçların belirlenmesine ve ihtiyaçların karşılanmasına önem verir. Gaziantep Ticaret Odası tedarikçilerine karşı dürüst, adil ve saygılı davranır, yükümlülüklerini zamanında yerine getirir. Tedarikçi firmaların da aynı ilkelerle, Gaziantep Ticaret Odası kurumsal değerlerine uygun davranmaları beklenmektedir.*
- Odamızda Covid-19 güvenli hizmet tedbirleri kapsamında çalışılmakta olup, satın alınacak mal veya hizmetin bu tedbirlere uygun olarak teslim edilmesi gerekmektedir.*
- Odamızda çevre güvenliği kapsamında çalışmalar yürütülmekte olup, satın alınacak mal veya hizmetin bu tedbirlere uygun olarak teslim edilmesi gerekmektedir.*
- Kalite Uygunluk belgelerine (ISO 9001, 45001, 14001 ve 27001 sistem şartlarına) ilişkin kriterler istenebilecek ve Teklif verecek firmaların Bilgi güvenliği gereksinimleri kapsamında Bilgi Güvenliği ilkeleri olan Gizlilik, Bütünlük ve Kullanılabilirlik unsurlarına uyması beklenmektedir.*
- Gaziantep Ticaret Odası, Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp; ihaleleri yapıp yapmamakta, uygun gördüğü firmaları davet etmekte, ihaleyi iptal etmekte ve dilediği bedel üzerinden vermekte serbesttir.*

**Yukarıda belirtilen yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde Sözleşme Makamı ihale sonucunu geçersiz sayabilir.**