



T.C.  
ÇEVRE VE EHLK BAKANLI I  
Mesleki Hizmetler Genel Müdürlü ü

Sayı : E-77681855-330-228629

30.10.2020

Konu : Talep (Meslek Odası Vize Onayı)

GAZİANTEP TİCARET ODASI BAŞKANLIĞINA

İlgi : 23/10/2020 tarihli ve 79908968--E.2673 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda özetle Odanız ilgili meslek komitesi değerlendirmeleri neticesinde yapı ruhsat süreçlerinde Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB) onayının kaldırılması ile yaşanan denetim ve asgari ücret konularındaki sorunlara değinilmekte ve yeni bir düzenleme ile yaşanan mağduriyetlerin giderilmesi talep edilmektedir.

Bilindiği üzere Anayasamızın 135 inci maddesinde kamu niteliğindeki meslek kuruluşları, belli bir mesleğe mensup olanların müşterek ihtiyaçlarını karşılamak, meslekî faaliyetlerini kolaylaştırmak, mesleğin genel menfaatlere uygun olarak gelişmesini sağlamak, meslek mensuplarının birbirleri ile ve halk ile olan ilişkilerinde dürüstlüğü ve güveni hâkim kılmak üzere meslek disiplini ve ahlâkını korumak maksadı ile kanunla kurulan ve organları kendi üyeleri tarafından kanunda gösterilen usullere göre yargı gözetimi altında, gizli oyla seçilen kamu tüzelkişilikleri olarak tanımlanmıştır. Bu itibarla meslek kuruluşlarının amaçları Anayasayla belirlenmiş ve bir anlamda sınırlandırılmıştır.

Meslek kuruluşları belirli bir çalışanlar grubunun meslek, sanat, uğraş veya iş konularındaki özel yararlarının gereklerine göre faaliyet gösteren ve kamusal nitelikleri de bulunan mesleki örgütlenmelerdir. Anayasa ve yasalardaki hükümler incelendiğinde, bu kuruluşların iki tür görev ifa ettikleri görülmektedir. Birincisi meslek mensuplarına ve mesleğe yönelik faaliyetler. İkincisi de kamu hizmeti niteliği de olan topluma, kamuya yönelik olarak yürütülen faaliyetlerdir. Nitekim mimarlık ve mühendislik mesleği mensuplarının tabi olacağı TMMOB'nin görev, yetki ve sorumlulukları da 6235 sayılı TMMOB Kanunu ile şekillendirilmiştir.

Söz konusu kanunun 39'uncu maddesi ile odalara bu kanuna ilişkin alt mevzuat hazırlama yetkisi tanınmış olup TMMOB ve çatısı altında kurulan meslek odalarınca hazırlanarak Resmî Gazete'de yayımı sonrası yürürlüğe giren ve oda yönetim kurullarının yürütücüsü konumunda bulunduğu -ana, disiplin, büro tescil, serbest müşavir mühendislik, mesleki denetim, asgari ücret vb. konu başlıklarındaki-yönetmelikleri mer'i mevzuatımız içerisinde yerini almıştır.

Esasen imar mevzuatı kapsamında TMMOB ve bağlı odaları proje onay mercii olarak konumlandırılmamış olup 12/7/2013 tarihinde kabul edilen ve 2/8/2013 tarih ve 28726 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6495 sayılı "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" un 73'üncü maddesi ile 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesinin birinci fıkrasına eklenen (1) bendi ile "Harita, plan, etüt ve projeler; idare ve ilgili kanunlarında açıkça belirtilen yetkili kuruluşlar dışında meslek odaları dâhil başka bir kurum veya kuruluşun vize veya onayına tabi tutulamaz, tutulması istenemez. Vize veya onay yaptırılmaması ve

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Belge Doğrulama Kodu : BAHANSKX

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bul. No:278 06510 Çankaya/ANKARA

Telefon No :

Belgegeçer No :

Bilgi için:Dilek AH N

ehir Plancısı

Telefon No:(312) 410 78 48



*benzeri nedenlerle müellifler veya bunlara ait kuruluşların büro tescilleri iptal edilemez veya yenilenmesi hiçbir şekilde geciktirilemez. Müelliflerden bu hükmü ortadan kaldıracak şekilde taahhütname talep edilemez."* hükmü getirilmiştir.

İmar mevzuatı kapsamındaki yapılar ile bu yapılara ait ruhsat eki etüt ve projelerin fenni mesuliyetine ilişkin hususlar 3194 sayılı İmar Kanunu ve 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun ile şekillendirilmiştir. Mevzuatımızda TMMOB ve bağlı odalar ne bugün ne geçmişte projelerin onay mercii olarak kurgulanmamıştır. 6495 sayılı Kanun ile getirilen düzenleme esasen ülkemizde 2001 yılında uygulamaya geçilen yapı denetim sisteminin etkinliğini artırmak ve ruhsat süreçlerini gereksiz uzatan ve mevzuatımızda yeri olmayan bürokratik işlemlerin kaldırılmasını sağlamaya yöneliktir.

Diğer taraftan 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanun'unun 27'nci maddesinin beşinci fıkrasında ise *"Serbest meslek faaliyetleri için ilgili meslek teşekküllerince tespit edilmiş bir tarife varsa, hizmetin bedeli, bu tarifede gösterilen ücretten düşük olamaz."* denilmektedir. Bu itibarla, meslek kuruluşlarının hemen hemen tümünün rekabetin önlenmesi konusunda işlevler üstlenmekte olduğu, kendi mensupları arasında haksız rekabeti engelleyip müeyyideye tabi tutabildikleri gözlenmekte olup 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'unun 4'üncü maddesinde ise *"Belirli bir mal veya hizmet piyasasında doğrudan veya dolaylı olarak rekabeti engelleme, bozma ya da kısıtlama amacını taşıyan veya bu etkiyi doğuran yahut doğurabilecek nitelikte olan teşebbüsler arası anlaşmalar, uyumlu eylemler ve teşebbüs birliklerinin bu tür karar ve eylemleri hukuka aykırı ve yasaktır."* hükmü ile teşebbüslerin birlikte fiyat belirlemelerinin ve buna yönelik teşebbüs birliği kararlarının yasaklandığı görülmektedir.

Bilgilerinizi rica ederim.

Atila ERENLER  
Bakan a.  
Genel Müdür Yardımcısı

